

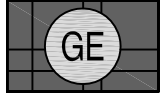
# PLANZEICHENERKLÄRUNG

gemäß § 5 BauGB und PlanzV 90

Tektur vom 06.09.2019

■■■■■ Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG

 Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO

▄▄▄▄ Grenze Naturpark Spessart

## HINWEISE

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Geiselbach wurde in der Fassung vom 14.02 / 23.10.1995 mit Bescheid des Landratsamtes Aschaffenburg vom 19.09.1995 unter Nr. 50.1-610-119 genehmigt. Genehmigte Änderungsfassungen: 30.09.1996, 25.11.1996, 23.07.1998, 07.11.2000, 05.03.2001, 15.09.2006, 14.09.2010 und 13.02.2015.

Die übrigen Planzeichen sind der Legende des rechtsgültigen Flächennutzungsplanes zu entnehmen.

Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 22.05.2019 die 11. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde im Mitteilungsblatt der Gemeinde Geiselbach vom ....., Nr... bekannt gemacht.
Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit fand durch Auslegung des Planentwurfs statt. Die Öffentlichkeit hatte Gelegenheit, sich bis zum ..... zum Planentwurf zu äussern. Hierauf wurde im Mitteilungsblatt der Gemeinde Geiselbach Nr. .. vom ..... hingewiesen.
Die frühzeitige Behördenbeteiligung fand mit Schreiben vom ..... statt. Die beteiligten Träger öffentlicher Belange hatten die Möglichkeit, sich bis zum ..... zu äussern.
Der Änderungsentwurf des Flächennutzungsplanes in dr Fassung vom ..... lag in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich aus. Hierauf wurde im Mitteilungsblatt der Gemeinde Geiselbach Nr. 6 vom ..... hingewiesen.
Die Behörden wurden mit Schreiben vom ..... am Verfahren beteiligt. Sie hatten Gelegenheit, sich bis zum ..... zu äussern.
Der Gemeinderat hat die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geiselbach "Gewerbegebiet Birkenhainer Straße V" in der Fassung vom ..... mit Beschluss vom ..... festgestellt.
Das Landratsamt Aschaffenburg hat mit Schreiben vom ....., Nr. .... mitgeteilt, dass eine Genehmigung für die 11. Flächennutzungsplanänderung nicht erteilt werden kann.
Der Änderungsentwurf des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom ..... lag in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... öffentlich aus. Hierauf wurde im Mitteilungsblatt der Gemeinde Geiselbach Nr. .. vom ..... hingewiesen.
Die Behörden wurden mit Schreiben vom ..... am Verfahren beteiligt. Sie hatten Gelegenheit, sich bis zum ..... zu äussern.
Der Gemeinderat hat die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Geiselbach "Gewerbegebiet Birkenhainer Straße V" in der Fassung vom ..... mit Beschluss vom ..... festgestellt.  Geiselbach, den .....  ..... (Marianne Krohnen, 1. Bürgermeisterin)
Das Landratsamt Aschaffenburg hat die 11. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ....., Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.  Geiselbach, den .....  ..... (Marianne Krohnen, 1. Bürgermeisterin)
Die Erteilung der Genehmigung der 10. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... im Mitteilungsblatt der Gemeinde Geiselbach Nr. .... gemäß § 6 Abs. 5 BauGB bekannt gemacht.  Geiselbach, den .....  ..... (Marianne Krohnen, 1. Bürgermeisterin)

		<b>Architekturbüro für Hoch- und Städtebau</b>	
Architektin & Stadtplanerin		Kilianstrasse 3, 63820 Elsenfeld Telefon: 06022 / 71089-20 Fax: 06022 / 71089-21 email: info @ petra - schaab.de	
Gemeinde Landkreis	Geiselbach Aschaffenburg		
<b>11. Flächennutzungsplanänderung "Gewerbegebiet Birkenhainer Straße V"</b>			
Maßstab 1:5.000	Ausfertigung Entwurf	Gez. ps	Ges. Datum 06.09.2019
Geändert			